

SOL·LICITUD D'HABITATGE DE LLOGUER – XARXA DE MEDIACIÓ

Núm. Sol·licitud: _____

Per quins mitjans coneixes el programa: _____

A OMLIR PEL/S SOL·LICITANT/S:

Nom i Cognoms	Nacionalitat	Data Naixement	DNI/NIE	Situació Laboral ⁽¹⁾	Ingressos Nets Mens	Núm. Pagues	Disposa Fiador

Total Ingressos: €

(1) SITUACIÓ LABORAL : 1. Fixa 2. Eventual 3. Autònom 4. Atur amb subsidi 5. Atur sense subsidi 6. Estudiant 7. Altres

Telèfon/s:		E-mail:	
Adreça actual:			
Població:			

Situació Actual:	1. Domicili familiar	2. Compartit amb:
	3. Lloguer	Quantia: €

Altres : (Encerclau el que creieu convenient)

Quantia disposat a pagar?	Busqueu pis moblat ?	Si	No	
Nº d'habitacions:	Teniu animals domèstics?	Si	No	Tipus:
M²:	Imprescindible ascensor?	Si	No	Has estat atès per Serveis Socials? Si No
				Nom del treballador/a social?

Alguna de les persones inscrites a la sol·licitud consta en un llistat de morosos (Asnef, RAI, etc ...)? si no

Motius de la sol·licitud. Fer comentari Personal o Familiar:

Signatura del sol·licitant:

Data:

NOTA: *Aquesta sol·licitud té una vigència d'un (1) any.*

Passat aquest temps, si seguïu interessats, haureu de passar per Prat Espais, per actualitzar dades; de no ser així es donarà de baixa aquesta sol·licitud.

Per fer efectiu el registre a la Borsa de Mediació al Lloguer de Prat Espais SLU s'han de complir els següents requisits:

1. Tenir plena capacitat per ser titular del lloguer (major d'edat, disposar d'un document d'identitat en vigor).
2. Residir i estar empadronat al Prat de Llobregat; o bé, estar empadronat a Catalunya i treballar al Prat de Llobregat; o bé, residir i estar empadronat a Catalunya però haver estat empadronat al Prat de Llobregat durant 3 anys en qualsevol moment anterior a la presentació de la sol·licitud de manera continuada o amb interrupcions.
3. Cap membre de la unitat de convivència han de ser propietaris d'un altre habitatge a Catalunya (sempre que es tingui dret d'us)
4. Els ingressos ponderats de la unitat de convivència han de ser inferiors a 4 vegades l'IRSC.
5. Per a poder optar a una assignació extraordinària definida a l'article 9 del Reglament de la Borsa de mediació, no es pot disposar de recursos econòmics suficients en comptes corrents o d'altres dipòsits anàlegs en entitats financeres. S'entendrà com a recursos suficients els que superin 1 vegada l'IRSC ponderat en còmput anual.
6. Disposar d'uns ingressos corrents que permetin accedir i fer front al lloguer. Els ingressos ponderats de la unitat de convivència han de ser superiors a 1 vegada l'IRSC
7. No haver renunciat en el darrer any a una assignació adequada sense motiu justificat.
8. No haver patit un desnonament en el darrer any per causes imputables al llogater, tant de parc públic com privat.
9. Acreditar qualsevol altre informació o situació complementària, com si forma part d'un col·lectiu específic o d'una demanda prioritària per especial urgència.

CLÀUSULA SOL·LICITUT DE PISOS DE LLOGUER-XARXA DE MEDIACIÓ:

PRAT ESPAIS, S.L.U. en qualitat de Responsable del Tractament de les dades personals proporcionades en aquest formulari, informa que les dades seran tractades de conformitat amb el que es disposa en les normatives vigents en protecció de dades personals, Reglament (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR), se li facilita la següent informació:

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT

Raó Social: **PRAT ESPAIS, S.L.U.**

NIF: B63842439

Direcció: Av. ONZE DE SETEMBRE 82-84, 08820, EL PRAT DE LLOBREGAT, BARCELONA.

Telèfon: 933705054

Correu electrònic: dpo@pratespais.com

A **PRAT ESPAIS, S.L.U.** tractarem de manera confidencial les dades facilitades en el present formulari amb la finalitat de gestionar la sol·licitud de pisos de lloguer per la xarxa de mediació. La base legal per al tractament de les seves dades és el consentiment de l'interessat per gestionar la seva sol·licitud així com la posterior formalització del contracte de lloguer, en el seu cas.

TEMPS DE CONSERVACIÓ I DESTINARIS DE LES DADES

Les dades de caràcter personal proporcionades es conservaran fins que existeixi un interès mutu per mantenir la finalitat del tractament, així com per complir amb les obligacions fiscals. Quan ja no sigui necessari per a tal finalitat, se suprimiran amb mesures de seguretat adequades per garantir la seudonimització de les dades o la destrucció total dels mateixos.

Els destinataris de la informació seran aquells prestadors de serveis vinculats al responsable (companyies d'assegurances únicament a fi de formalitzar les corresponents pòlisses i, en tot cas, als diferents organismes públics de caràcter estatal, autonòmic o municipal que promouen el programa a cadascun dels municipis allà on aquest es desenvolupa), així com els propietaris dels immobles en què hi hagi la possibilitat de formalitzar el contracte de lloguer.

Sense perjudici de l'anterior, no es cediran dades a tercers, a no ser per obligació legal o sense el consentiment explícit de l'interessat. No es realitzen Transferències Internacionals de dades a tercers països fora de la Unió Europea.

PRAT ESPAIS, S.L.U. informa que no pren decisions automatitzades que puguin causar perjudicis als interessats.

MESURES DE SEGURETAT: De conformitat amb el disposat a la normativa vigent en protecció de dades personals, **PRAT ESPAIS, S.L.U.** està complint amb totes les disposicions de la normativa vigent en el tractament de les dades personals de la seva responsabilitat, pels quals són tractades de manera lícita, lleial i transparent en relació amb l'interessat i adequades, pertinents, limitades i necessàries en relació a les finalitats per a les quals són tractades.

PRAT ESPAIS, S.L.U. garanteix que ha implementat polítiques tècniques i organitzatives apropiades per aplicar les mesures de seguretat que estableixen la normativa vigent, amb la finalitat de protegir els drets i llibertats dels interessats, i els hi ha comunicat la informació adequada perquè puguin exercir-los.

DRETS DE LES PERSONES INTERESSADES: L'interessat podrà retirar el seu consentiment en qualsevol moment.

Així mateix, l'informem que podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació i supressió (Dret a l'oblit), limitació de les dades, portabilitat de les dades i oposició, enviant un escrit a AVDA. ONZE DE SETEMBRE, 82 - EL PRAT DE LLOBREGAT 08820 (BARCELONA), o al correu electrònic info@pratespais.com

El signant autoritza a la difusió de les fotografies de l'habitatge en aquells mitjans que **PRAT ESPAIS, S.L.U.** estimi adient, sempre dintre de l'àmbit de la Borsa d'Habitatge:

- Autoritzo a la difusió de les fotografies de l'habitatge.
 No autoritzo a la difusió de les fotografies de l'habitatge.

Finalment, si considera que el tractament de dades personals no s'ajusta a la normativa vigent, també té dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat de control (www.agpd.es).

DATA:

NOM I COGNOMS DE L'INTERESSAT:

SIGNATURA: